



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-02/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						46 120,53
Влажная протирка дверей		м2	56,00	3,99	223,44	1	223,44
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	4,98	24,30	4	97,21
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,16	70,78	4	283,14
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	3,96	22,81	4	91,24
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,85	9,66	4	38,63
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,31	816,26	7	5 713,83
Дезинфекция МОП		м2	81,40	4,47	363,86	11	4 002,44
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,16	1 969,00	1	1 969,00
Очистка дворовой территории спецтехникой (20.02.2021 - 9ч20м)		час	9,33	1 750,00	16 327,50	1	16 327,50
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	36,00	9,20	331,20	1	331,20
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	9,20	726,80	1	726,80
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	20,75	166,00	4	664,00
Пескопсыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	0,43	33,97	3	101,91
Пескопсыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	1 303,20	0,43	560,38	3	336,23

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка, 50%</i>)		м2	242,00	0,32	77,44	11	425,92
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, подход к подъезду</i>)		м2	79,00	0,41	32,39	18	583,02
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 70%</i>)		м2	1 303,20	0,46	599,47	11	4 615,93
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	242,00	1,70	411,40	3	1 234,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, подход к подъезду</i>)		м2	79,00	1,84	145,36	3	436,08
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>)		м2	1 303,20	2,06	2 684,59	3	4 026,89
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	2 750,00	0,23	632,50	4	2 530,00
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	6,98	55,84	19	1 060,96
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	36,00	0,44	15,84	19	300,96

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					4 992,55
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00
Смена кранов шаровых Д 25-32 мм (<i>заменяли балансировочный клапан в ТУ</i>)		шт	1,00	624,38	3 168,17	3 792,55
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					8 706,64
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (<i>срезали арматуру на бордюре 6-го под.</i>)		шт	1,00	417,04	0,00	417,04
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (<i>08.02.2021 (со стороны двора и фасада)</i>)		м2	240,00	34,54	0,00	8 289,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,30	3,02	17 353,83
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,30	0,28	1 608,96
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	34,02	22,19	754,93
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	525,76	525,76
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 151,00	2,51	5 399,01
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	1 382,37	1 382,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,30	1,56	8 964,23
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,30	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

98 394,65

- Всего за период с **01.02.2021г.** по **28.02.2021г.** выполнено работ на общую сумму **98 394,65** (Девяносто восемь тысяч триста девяносто четыре рубля 65 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61

